

«Усогорск» кар
овмодчöминлөн
муниципальной юконса
юралысь



Глава
муниципального
образования городского
поселения «Усогорск»

Ш У Õ М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «15» апреля 2024 года

№ 01

гп. Усогорск, Удорского района
Республика Коми

О назначении публичных слушаний по вопросу: « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения « Усогорск» муниципального района « Удорский» Республики Коми, утвержденные решением Совета муниципального образования городского поселения « Усогорск» от 28.06.2017 года № IV-10/1/

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городского поселения «Усогорск», Решением Совета МО ГП «Усогорск» от 21.03.2018г. № IV-18/1 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории МО ГП «Усогорск», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Усогорск», утвержденными решением Совета МО ГП «Усогорск» от 28.06.2017г. №IV-10/1, рассмотрев обращение администрации муниципального образования городского поселения «Усогорск» от 09.04.2024 №471,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Усогорск» муниципального района «Удорский» Республики Коми, утвержденные решением Совета муниципального образования городского поселения «Усогорск» от 28.06.2017 года № IV-10/1 на **13 мая 2024 года в 16.00ч. с повесткой дня:**

1.1. В графической части Правил изменить границы территориальной зоны Ж2 (зоны многоквартирной малоэтажной жилой застройки) путем перевода ее части (земельный участок площадью 1006 кв.м., с кадастровым номером 11:09:5601001:550, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Удорский», городское поселение «Усогорск», деревня Разгорт) в зону Ж1 (индивидуальная жилая застройка);

1.2. В графической части Правил изменить границы территориальной зоны Ж2 (зоны многоквартирной малоэтажной жилой застройки) путем перевода ее части (земельный участок площадью 1662 кв.м. на котором расположен индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 11:09:5501002:3539, находящийся по адресу: Российская Федерация,

Республика Коми, муниципальный район «Удорский», городское поселение «Усогорск», пгт.Усогорск, ул. Дружбы, дом № 44) в зону Ж1 (индивидуальная жилая застройка);

1.3. В графической части Правил изменить границы территориальной зоны ОД (общественно-деловая зона) путем перевода ее части (земельный участок площадью 4944 кв.м., с кадастровым номером 11:09:5501002:6127, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Удорский», городское поселение «Усогорск», пгт.Усогорск, ул. Дружбы, дом 1) в зону Ж1 (индивидуальная жилая застройка);

1.4. В текстовой части Правил изменить предельные размеры земельных участков, а именно максимальный размер земельного участка, установленный градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка) с 3000 кв.м изменить на 5000 кв.м.

2. Определить местом проведения публичных слушаний здание администрации МО ГП «Усогорск», расположенное по адресу: гп.Усогорск ул.Дружбы д.17, II этаж, кабинет руководителя администрации.

3. Назначить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГП «Усогорск».

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на сайте администрации МО ГП «Усогорск» в сети Интернет <http://usogorsk-adm.ru/>.

Глава городского поселения Усогорск —
Председатель Совета поселения



В.К.Горяшин