|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |
| **«УСОГОРСК» кар овмÖдчÖминлÖн муниципальнÖй юкÖнса СÖВЕТ** Совет муниципального обРазования городского поселения «УСОГОрСК»169270, Республика Коми, п. Усогорск, ул. Дружбы, д.17 | | | |
| ПОМШУÖМРЕШЕНИЕ | | | |
| 26 мая 2017 г. | | № IV-9/2 | |

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Усогорск»**

Руководствуясь статьями 31,32 ,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки МО ГП «Усогорск», утвержденных решением Совета МО ГП «Усогорск» от 30.12.2014 года №III-30/1, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ, Уставом муниципального образования городского поселения «Усогорск», постановления администрации МО ГП «Усогорск» от 24.10.2016 года «295 «По вопросам правил землепользования и застройки администрации муниципального образования городского поселения «Усогорск» и от 20 февраля 2017 года №42 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Усогорск» и протоколом публичных слушаний от 25 апреля 2017 года,

**СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Внести в «Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Усогорск», утвержденных решением Совета от 30.12.2014г. №III-30/1 «Об утверждении Генерального плана и правил землепользования и застройки территории муниципального образования городского поселения «Усогорск» следующие изменения согласно приложению №1.

2. Решение Совета городского поселения «Усогорск» подлежит обнародованию согласно Устава и размещению на официальном сайте администрации МО ГП «Усогорск».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава городского поселения «Усогорск» -**

**председатель Совета поселения Б. Н. Немчинов**

Приложение

к решению Совета МО ГП «Усогорск»

от « 26 » мая 2017г. № IV-9/2

**Изменения,**

**вносимые в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Усогорск»**

Установить предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для гаражей индивидуального транспорта в следующих территориальных зонах:

1) в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) минимальный размер земельного участка для гаражей индивидуальных машин или стоянок на 1-3 машиномест на одну семью – 24 кв.м., а максимальный размер участка – 100 кв.м.;

2) в территориальной зоне малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (Ж2) минимальный размер земельного участка для гаражей для индивидуальных легковых автомобилей – 24 кв.м., а максимальный размер участка – 100 кв.м.;

3) в территориальной зоне особого строительного режима (Жст) минимальный размер земельного участка для отдельно стоящих гаражей – 24 кв.м., а максимальный размер участка – 100 кв.м.;

4) в территориальной зоне обслуживания транспорта, в том числе внешнего (ИС-4) минимальный размер земельного участка для гаражей для индивидуального транспорта – 24 кв.м., а максимальный размер земельного участка – 100 кв.м.;

5) в территориальной зоне садово-огородных участков (С-2) минимальный размер земельного участка для гаражей индивидуальных машин – 24 кв.м., а максимальный размер участка – 100 кв.м.