

## **Заключение**

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здания пожарного депо с кадастровым номером 11:09:5501002:1231 на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501002:4268, расположенного по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Советская, 22**

Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск

Дата и время проведения: 19 февраля 2021 года в 15 час.07 мин.

Место проведения – здание администрации МО ГП «Усогорск», 2 этаж, фойе.

**Председатель** – Немчинов Б.Н. – глава МО ГП «Усогорск»;

**Секретарь** – Ванеева В.С. – ведущий специалист администрации МО ГП «Усогорск».

Публичные слушания назначены на основании Постановления главы муниципального образования городского поселения «Усогорск» от 29.01.2021 года №3, подготовлено оповещение о начале публичных слушаний, в котором оговаривается, дата, время, и место проведения публичных слушаний. Вся документация и информация была обнародована и размещена на сайте администрации МО ГП «Усогорск» в сети интернет <http://usogorsk-adm.ru/>.

По вопросу, выносимому на публичные слушания, замечаний и предложений от жителей городского поселения «Усогорск» не поступало.

Приглашены жители городского поселения Усогорск. Количество участников публичных слушаний - 17 человек, в том числе собственник реконструируемого здания пожарного депо Айвазян Фатима Гайковна и правообладатели смежных земельных участков.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета МО ГП «Усогорск» от 21.03.2018 года №IV-18/1 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории городского поселения «Усогорск», протокола публичных слушаний городского поселения «Усогорск» от 19.02.2021 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здания пожарного депо с кадастровым номером 11:09:5501002:1231 на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501002:4268 площадью 1034 кв.м., расположенного по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Советская, д.22, в части изменения планировочных требований - максимальной высоты здания, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ИС4 (зона обслуживания транспорта, в том числе внешнего) с 5 метров до 10 метров.

### Выводы по результатам публичных слушаний:

1) публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здания

пожарного депо с кадастровым номером 11:09:5501002:1231 на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501002:4268 площадью 1034 кв.м., расположенного по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Советская, д.22, в части изменения планировочных требований - максимальной высоты здания, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ИС4 (зона обслуживания транспорта, в том числе внешнего) с 5 метров до 10 метров считать состоявшимися.

2) рекомендовать администрации МО ГП «Усогорск» предоставить Айвазян Ф.Г. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здания пожарного депо с кадастровым номером 11:09:5501002:1231 на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501002:4268 площадью 1034 кв.м., расположенного по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Советская, д.22, в части изменения планировочных требований - максимальной высоты здания, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ИС4 (зона обслуживания транспорта, в том числе внешнего) с 5 метров до 10 метров.

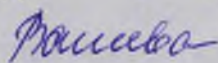
Примечание: протокол публичных слушаний городского поселения «Усогорск» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции здания пожарного с кадастровым номером 11:09:5501002:1231 на земельном участке с кадастровым номером 11:09:5501002:4268 площадью 1034 кв.м., расположенного по адресу: Республика Коми, Удорский район, пгт.Усогорск, ул.Советская, д.22, в части изменения планировочных требований - максимальной высоты здания, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ИС4 (зона обслуживания транспорта, в том числе внешнего) с 5 метров до 10 метров от 19.02.2021 года с приложениями является неотъемлемой частью данного заключения.

Председатель -



Б.Н.Немчинов

Секретарь -



В.С.Ванеева