

«Усогорск» кар
овмӧдчӧминлӧн
муниципальной
юкӧнса
администрация
веськӧдлысь



Руководитель
администрации
муниципального
образования
городского поселения
«Усогорск»

Ш У Ё М ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» июня 2022 года
гп. Усогорск, Удорского района
Республика Коми

№107

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании отчетов по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование объектом недвижимости – земельными участками от 16.06.2022 года №06-04/1, от 16.06.2022 года №06-04/2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

1.1. земельный участок №144а из категории земель - «земли населенных пунктов», площадью 34 кв.м., с кадастровым номером 11:09:5501002:6312, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Удорский», городское поселение «Усогорск», пгт.Усогорск, ул.Дружбы, с разрешенным видом использования – «хранение автотранспорта» (для строительства гаража);

1.2. земельный участок из категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 714 кв.м., с кадастровым номером 11:09:0301001:1238, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Удорский», городское поселение «Усогорск», ул.Дружбы, с разрешенным видом использования – «склады» (для строительства склада).

2. Установить:

2.1. Форму торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка №144а с кадастровым номером 11:09:5501002:6312, предназначенного

для хранения автотранспорта (начальный размер годовой арендной платы) в размере 8894 рублей 00 копеек.

Величину повышения начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка («шаг аукциона») в размере 266 рублей 82 копейки.

Размер задатка – 1778 рублей 80 копеек.

Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

2.3. Начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:09:0301001:1238, предназначенного для складов (начальный размер годовой арендной платы) в размере 101774 рублей 00 копеек.

Величину повышения начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка («шаг аукциона») в размере 3053 рублей 22 копейки.

Размер задатка – 20354 рублей 80 копеек.

Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

3. Ведущим специалистам Ванеевой В.С., Скляр Т.П.:

- осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления;
- по результатам аукциона подготовить проекты договоров аренды земельных участков.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя администрации
МО ГП «Усогорск»



Handwritten signature in blue ink.

Н.А. Савельева